

OGGETTO: Intervento di miglioramento sismico e riqualificazione energetica dell'edificio di proprietà di ARTE Genova, sito in Via delle Tofane civv. 92-94-96-98 in Genova.

Affidamento incarico interno di Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione dello Stralcio 1 dell'intervento

Affidamento incarico interno di Supporto al RUP

CUP: C35G23000010002

Codice Commessa: 533.1.U.Y24.RE.P.ER

Codice finanziario: 20FSVILCOES

Il presente provvedimento dirigenziale è stato formulato previa verifica sulla sussistenza dei presupposti di legge, a seguito di specifica attività istruttoria ed è corredato della relativa documentazione necessaria per l'adozione del presente atto. In particolare, si dà atto che lo stesso è stato redatto nel rispetto dei principi e dei precetti contenuti nel "Modello di gestione, organizzazione e controllo" di cui agli articoli n. 6 e 7 del D.Lgs n. 231/2011 e delle procedure aziendali in esso contenute.

IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA TECNICA

Premesso:

- che ARTE è proprietaria dell'edificio di Edilizia residenziale Pubblica sito ai civv. 92, 94, 96 e 98 di Via delle Tofane in Genova;
- che detto edificio necessita di un integrale intervento manutentivo volto al miglioramento sismico e riqualificazione energetica;
- che con D.G.R. n. 910 del 25/09/2023 avente ad oggetto: "Approvazione dell'accordo per la Coesione FSC 2021/2027 tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e la Regione Liguria", la Regione Liguria ha approvato la lista di interventi contenuti nell'Allegato 1A dell'accordo, tra i quali è compreso quello relativo al miglioramento sismico e riqualificazione energetica dell'edificio di cui sopra, per un importo complessivo di spesa di € 4.000.000,00 a valere su risorse del Fondo Sviluppo e Coesione 2021-2027;
- che con Decreto 492 del 12/12/2024 è stato approvato il QTE 0 dell'intervento;

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it



C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473

- che con medesimo Decreto è stato affidato all'arch. Roberto Burlando, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Genova al n. 2831, con studio in Genova, Salita San Salvatore Viale 5/2 (P.I. 03847550104), l'incarico professionale relativo a:
 - o revisione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica architettonico;
 - o redazione del progetto esecutivo architettonico;
 - o Coordinamento della Sicurezza per l'esecuzione;
- che è stato altresì affidato all'ing. Paolo Costa, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Genova al n. 4127 A e con studio in Genova, Via Felice Romani 12/6, (P.I. 00764720108), l'incarico professionale relativo a:
 - o revisione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica strutturale;
 - o redazione del progetto esecutivo strutturale;
 - o Direzione Lavori opere strutturali.

Considerato:

- che si rende necessaria l'attività di supporto al RUP per l'intervento in oggetto;
- che al fine di garantire la messa in sicurezza dell'immobile nei confronti di continui episodi di occupazione abusiva, oltre alla necessità di garantire la possibilità dell'esecuzione di indagini necessarie alla redazione dei progetti esecutivi di miglioramento sismico ed efficientamento energetico, è necessario avviare con celerità un primo stralcio d'intervento comprendente i lavori di:
 - o apertura varchi di cantiere;
 - o sgombero area sottostante di accesso ai locali tecnici;
 - o sgombero degli immobili ed eventuale bonifica ambientale, qualora necessaria;
- che relativamente ai summenzionati lavori risultava conveniente affidare gli incarichi di Progettazione, Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione e di Direzione Lavori al personale interno all'Azienda.

Visto che l'arch. Aldo Dario Cavallaro e l'ing. Alessio Bartolotta, dipendenti quadro della Struttura Tecnica dell'Azienda, appositamente interpellati, hanno dimostrato la propria disponibilità per l'assunzione dei suddetti incarichi.

DISPONE

- di nominare l'arch. Aldo Dario Cavallaro supporto al RUP dell'intervento di miglioramento sismico e riqualificazione energetica dell'edificio di proprietà di ARTE Genova, sito in Via delle Tofane civv. 92-94-96-98 in Genova;
- di nominare l'ing. Alessio Bartolotta quale Progettista, Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione e direttore dei lavori per il summenzionato Stralcio 1.

Il Dirigente della Struttura Tecnica

Ing. Christian Corradi

Visto Rup: Corradi Christian

Aldo Dario Cavallaro

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473

